



PREFEITURA MUNICIPAL DE BEQUIMÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
Centro Administrativo de Bequimão
Rua Senador Vitorino Freire, 115 – Centro
CNPJ Nº 41.611.716/0001-02
Bequimão - Maranhão

EDITAL PÚBLICO DE CONHECIMENTO 001/2026

A COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DO PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO URBANA E RURAL DE BEQUIMÃO - MA, Com fundamento no Decreto municipal nº,015 de 18 de agosto de 2026, por meio do Coordenador da Comissão, o Sr. **José Orlando Martins Ferreira** torna público que tramita neste órgão, em fase de finalização, o PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA N.º 216/2026, vinculado ao processo administrativo de regularização fundiária urbana nº 003/2026 que tem como interessados o Sr. (a) **JOÃO DE DEUS PEREIRA DE ABREU** brasileiro, aposentado, casado, inscrito sob o CPF nº 282.048.673-87 e RG nº 021634402002-0, SSP-MA, filho (a) de Félix dos Santos Castro de Abreu e Severina Pereira de Abreu, e seu (a) cônjuge **WANDA CARVALHO DE ABREU** brasileira, aposentada, casada, inscrito sob o CPF nº 974.597.043-34 e RG nº 016807962001-5, SSP-MA, filha de JOAQUIM DOMINGOS CARVALHO E LUIZA BRITO CARVALHO cujo processo tem como finalidade a expedição de **TÍTULO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA** em favor do (a) Interessado (a) sobre o imóvel situado a: **RUA PRINCESA ISABEL, Nº 146 , BAIRRO: CIDADE NOVA, BEQUIMÃO - MA**, com as seguintes descrições: inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 9.728.936,61m e E 523.403,14m**; deste segue confrontando com a RUA PRINCESA ISABEL, com azimute de 108°23'50" por uma distância de 17,99m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas **N 9.728.930,93m e E 523.420,21m**; deste segue confrontando com a propriedade de JOSIMAEEL PEREIRA FERREIRA, com azimute de 198°09'43" por uma distância de 37,29m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas **N 9.728.895,50m e E 523.408,59m**; deste segue confrontando com a propriedade de SETEBRINO CASTRO ABREU, com azimute de 283°27'20" por uma distância de 21,17m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas **N 9.728.900,43m e E**



PREFEITURA MUNICIPAL DE BEQUIMÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
Centro Administrativo de Bequimão
Rua Senador Vitorino Freire, 115 – Centro
CNPJ Nº 41.611.716/0001-02
Bequimão - Maranhão

523.387,99m; deste segue confrontando com a propriedade de FELIX DOS SANTOS COSTA ABREU, com azimuth $22^{\circ}42'33''$ por uma distância de 39,22m até o vértice **-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 115,67 m. O imóvel possui perímetro 115,67, área total do lote 745,26 e área construída 181,37.

Assim, abre-se o prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir da publicação do presente edital, para que, em havendo terceiro interessado, seja-lhe facultado o direito de impugnar, formalmente, a concessão de **TÍTULO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA** nos autos epigrafados. Em tempo, a eventual impugnação deve ser manejada diretamente na COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DO PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO URBANA E RURAL DE BEQUIMÃO - MA, localizada na Rua Senador Vitorino Freire, 115, Centro, Bequimão - MA, CEP 65248-000, no horário das 08:00 às 13:00 horas, de segunda à sexta. Dado e passado na Coordenação da Comissão, aos 28 dias do mês de agosto do ano de 2026.

José Orlando Martins Ferreira

Coordenador da Comissão de Acompanhamento do Programa
de Regularização Urbana e Rural de Bequimão | MA